



ČESKÁ REPUBLIKA

Znalecký posudek č. 2-207-22

Zadavatel :

ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE - Vojenská fakultní nemocnice Praha
U Vojenské nemocnice 1200

169 02 PRAHA 6

zřizovatel: Ministerstvo obrany ČR, IČ: 61383082, DIČ: CZ 61383082

Objednávka e-mailem č. OBJ-OZT22000866 ze dne 11.5. 2022

Vyřizuje: Janů Zora OZT

Zpracovatel :

Ing. Radomír Zajíc

Gagarinova 762

460 07 Liberec 7

zapsán v seznamu znalců: ze dne 18.4.1996 č.j. Spr. 2108/96

a č.j. Spr. 2324/2011- 43 u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČ: 12796310

tel: 482 771 864, mobil 603 520 433

email: bnisa@seznam.cz

www.zdravotnickatechnika-soudniznalec.cz



stejnopis č. : 1

otisk znalecké pečeti

OBSAH

1.	ZADÁNÍ POSUDKU	2
1.1	NÁZVOSLOVÍ.....	2
1.2	PODKLADY ZNALCE PRO VYPRACOVÁNÍ POSUDKU	3
1.3	METODY OCEŇOVÁNÍ	3
1.4	VOLBA METODY OCEŇOVÁNÍ.....	4
1.5	SUBSTANČNÍ MODEL OCENĚNÍ.....	4
2.	POSUDEK	6
2.1	PŘEDMĚT OCENĚNÍ identifikace oceňovaného zařízení	6
2.2	TABULKA OCĚŇOVANÝCH ZDRAVOTNICKÝCH PROSTŘEDKŮ A VYBAVENÍ.....	7
2.3	VÝPOČET OBVYKLÉ CENY - příklad	18
2.4	USNESENÍ	19
2.5	ZNALECKÁ DOLOŽKA.....	19
2.6	FOTODOKUMENTACE.....	20

1. ZADÁNÍ POSUDKU

Úkolem znalce je zpracování znaleckého posudku - zjištění obvyklé ceny - odhad ZP. Jedná se o zdravotnické prostředky (ZP) - (polohovatelná lůžka) pořízené v letech 2001-2014. Objednatel posudku je ÚVN - Vojenská fakultní nemocnice Praha, U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 PRAHA 6. Objednávka e-mailem č. OBJ-OZT22000866 ze dne 11.5. 2022 vyřizuje: Janů Zora - OZT. Znalecký posudek byl zadán za účelem zjištění obvyklé ceny zdravotnických prostředků dle seznamu dodaného objednatel posudku. Ocenění provedte s DPH ke dni 30.4.2022.

1.1 NÁZVOSLOVÍ

Při oceňování majetku obecně je nutno vycházet ze skutečnosti, že každý majetek má užitnou hodnotu. Užitná hodnota u movitého majetku je odvislá od technických vlastností zařízení. Každé zařízení má svou životnost, po kterou je schopno plnit požadovanou funkci.

Výchozí cena (VC v Kč)

Je stanovena odhadem znalce jako historická pořizovací cena dle předané dokumentace vlastníka věci. Podkladem jsou účetní doklady, aktualizované ceny shodných a srovnatelných zařízení. Tyto ceny jsou upraveny na základě porovnání technických parametrů a konstrukčních prvků jednotlivých zařízení, která jsou předmětem ocenění.

Porovnávají se parametry:

- a) druh zařízení (přístroje) a účel jeho používání

- b) koncepce konstrukce stroje (přístroje), univerzálnost využití atd.)
- c) výkonové a technické parametry
- d) kvalita provedení (životnost, technická úroveň, ekologie provozu, atd.)
- e) podmínky pro správnou funkci zařízení
- f) cena stroje na zahraničním trhu
- g) dostupnost servisu, náhradních dílů, opravitelnost

Obvyklá cena (OC)

Cena obvyklá (cena obecná) - (OC) dle §2 zák. 151/1997 Sb. o oceňování majetku se obvyklou cenou rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popř. obdobného majetku, nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Úroveň obecných cen je v podstatě odrazem zprůměrovaných dosažených cen za věci srovnatelného druhu, vlastnosti, stáří apod. Přívlastek obecná vyjadřuje, že se při jejím odvozování z většího množství dohodnutých cen přihlíží jen k objektivním znakům z hlediska směnné hodnoty věci. Obecná cena stroje, přístroje nebo technologického zařízení vyjadřuje nejen skutečnou užitnou hodnotu zařízení, ale zohledňuje též jeho morální opotřebení, úroveň souvisejících služeb i další netechnické faktory, neboť ve smyslu definice odpovídá stavu nabídky a poptávky v konkrétní situaci.

1.2 PODKLADY ZNALCE PRO VYPRACOVÁNÍ POSUDKU

Pro vypracování znaleckého posudku byly znalcem použity následující podklady:

- 1) Dokumenty od objednatele posudku: objednávka e-mailem č. OBJ-OZT22000866 ze dne 11.5. 2022 , vyřizuje: Zora Janů, kontaktní osoba Bc. Kristýna Kuchařová -vyplněná xls tabulka - seznam ZP k ocenění
- 2) Fotodokumentace - objednatel posudku
- 3) Internet, firemní katalogy
- 4) Makovec J: Oceňování strojů a výrobních zařízení 2010
- 5) Časopis Znalec – zpravodaj Komory soudních znalců
- 6) Knoflíček R. : Metodická příručka, VUT Brno 1997
- 7) Pracovní směrnice PS 9407 - Česká pojišť'ovna 12/2012
- 8) Zákon o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech č. 254/2019 Sb. v platném znění
- 9) Zákon o zdravotnických prostředcích č. 268/2014 Sb a č. 89/2021 Sb.
- 10) Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění
- 11) Vyhláška Ministerstva financí č. 279/1997 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění - www.mfcr.cz
- 12) Statistický přehled vývoje cen průmyslových výrobců zveřejněný na www.czso.cz

1.3 METODY OCEŇOVÁNÍ

Z hodnoty nákladů na hmotnou substanci majetku podle stavu ke dni ocenění (substanční - též věcná hodnota dle právního názvosloví - časová cena, nákladová metoda)

1.4 VOLBA METODY OCEŇOVÁNÍ

S přihlédnutím k charakteru oceňovaného zařízení, jeho umístění, aktuální tržní prostředí a účel ocenění se pro tržní hodnotu majetku vychází z majetkové substance předmětu ocenění. Bylo přihlédnuto ke skutečnému technickému stavu oceňovaného majetku, vlivu časové amortizace, provozního a morálního opotřebení.

1.5 SUBSTANČNÍ MODEL OCENĚNÍ

Stanovení technické hodnoty

$$TH = \frac{THV \times (100 - ZA) \times (100 \pm PS)}{10^4}$$

TH - technická hodnota v (%) - technická hodnota zařízení je technický stav, bývá to i zbytek projektované technické životnosti zařízení ke dni hodnocení a ocenění v porovnání se zařízením novým, kdy TH=100 a jeho prognózovanou životností

PS – přírážka (+) nebo srážka (-) po technické prohlídce stroje přístroje či zařízení (%)

THV- technická hodnota výchozí (%)

ZA – základní amortizace (%)

STH - (stupeň technické hodnoty %), ZA=100-STH (%)

Stanovení základní amortizace

Základní amortizace je stanovena pomocí amortizačních stupnic a křivek v závislosti na době provozování. Amortizační stupnice jsou číselným vyjádřením amortizačních křivek. Od amortizační stupnice odvozené stupnice technické hodnoty (STH) jsou převzaté z podkladů pro soudní znalce. Amortizace strojů, přístrojů a zařízení se určí z výpočtu. Obecně je hodnota stroje přístroje či zařízení stanovena jako limitní (10%) pokud je stroj či zařízení dále schopno provozu či užívání. Obvykle je hodnota starších zařízení, které bezchybně plní svůj účel (jsou za hranicí doby provozu příslušné amortizační křivky) 20%. Je to dáno hodnotou vložené práce a náhradních dílů, které bezchybný provoz zaručují. U zařízení, kde v konstrukci převažují díly dlouhodobé životnosti (např. kovové konstrukce strojů a zařízení) může být zbytková životnost i vyšší než je dáno amortizační křivkou – PS +,- přírážka, srážka k technickému stavu zařízení v (%)

Zjištění časové ceny

Časová cena stroje, přístroje či zařízení je v Kč vyjádřený technický stav. Vcs se násobí vypočtenou TH, odvozenou od základní amortizace, THV a technického stavu, zjištěnou při prohlídce zařízení, nebo TH stanovenou bazickou metodou.

Vychází se ze vztahu:

$$\check{C}C = (Vcs \times TH) / 100$$

ČC - časová cena, TH - technická hodnota udávaná v % , Vcs - výchozí cena

Stanovení výchozí ceny: pro ocenění oceňovaného majetku bylo použito jako výchozích cen, cen výrobců a prodejců stejného nebo podobného zařízení, nebo přepočtem historických pořizovacích cen. Vcs hodnoceného a oceňovaného přístroje, zařízení k určitému datu (tj. pro datum, ke kterému se ocenění provádí) se stanoví korekcí pomocí

koeficientů růstu cen průmyslových výrobků v ČR (CZ - CPA - CM 325). Tyto koeficienty jsou zveřejňované na www stránkách ČSÚ nebo v odborné literatuře.

Algoritmus cenového přepočtu

Obecně lze psát následující vztah:

$$V_{cs} = PC \times C_i \times \prod K = PC \times C_i \times (K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times \dots)$$

V_{cs} výchozí cena zařízení pro moment oceňování

PC pořizovací cena zařízení v roce pořízení

C_i cenový index cenového růstu třídy oboru příslušného stroje a zařízení dle strukturálního přepočtu č. 226/91 v návaznosti na Vyhl. č. 596/90 Sb. FMF o odpisování základních prostředků. U strojů, přístrojů a zařízení vyrobených po roce 1991 je hodnota $C_i = 1$

K přepočet cenového růstu průmyslových výrobků v určitém časovém interval
 $K_1, K_2, K_3, K_4, K_5 \dots$ přepočtené indexy růstu cen v jednotlivých časových obdobích dle ČSÚ

Stanovení obvyklé ceny:

Ke zjištění obvyklé ceny je využita metoda hodnotového ocenění, to znamená vyjádření zůstatkové hodnoty majetku formou časové ceny, která je přehodnocena koeficientem prodejnosti K_p ($0 < 1$). Při výpočtu obvyklé ceny bude morální a technická zastaralost oceňovaného movitého majetku zohledněna srážkou.

Výpočet obvyklé ceny vychází ze vztahu:

$$OC = \check{C}C \times K_p$$

OC - obvyklá cena - zařízení (stroje, přístroje) je stanovena z časové hodnoty s použitím údaje koeficientu prodejnosti. Prodejnost ovlivňuje poměr nabídky a poptávky v době ocenění na trhu v podmínkách tržního hospodářství. Výrazně jej ovlivňuje i technický a morální stav opotřebení sledující světový trend rozvoje vědy a techniky v příslušném oboru. Morální opotřebení může být vyšší než fyzické, které je způsobené provozem a užíváním zařízení.

$\check{C}C$ - současná zjištěná časová cena - je v $K\check{C}$ vyjádřený technický stav zařízení

K_p - koeficient prodejnosti

$$K_p = \frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \frac{\frac{\sum \text{cen prodejních}}{n}}{\frac{\sum \text{cen časových}}{n}} = \frac{\sum \text{koef. prodejnosti jednotlivých strojů}}{n}$$

n ... počet zjištěných prodejních případů a koeficienty prodejnosti jednotlivých strojů jsou poměry cen prodejních a časových.

K_p je cenový koeficient odpovídající nabídce a poptávce stroje, přístroje či zařízení na trhu v daném místě a čase. Pokud není K_p stanoven z oficiálních pramenů, pak je určen znalcem na základě průzkumu trhu v daném místě a čase ve vztahu k technické hodnotě stroje, přístroje, zařízení shodného, popřípadě srovnatelného typu. Koeficientem prodejnosti se tedy rozumí poměr mezi zprůměrovanými skutečně dosaženými prodejními cenami a vykalkulovanými časovými cenami strojů stejného, případně srovnatelného typu, obdobně opotřebovaných a v obdobném technickém stavu, v rozhodné době a v rozhodném místě.

2. POSUDEK

Posudek byl vypracován následujícím způsobem. Znalec neprovedl technickou prohlídku oceňovaných ZP (polohovatelná lůžka). Při zpracování posudku tak znalec vycházel z podkladů a informací dodaných Bc. Kristýnou Kuchařovou z OZT ÚVN Praha. Zdravotnické prostředky (polohovatelná lůžka) byly provozovány v nepřetržitém provozu. V současné době jsou uloženy ve skladu použité techniky OZT. Při výpočtu ceny obvyklé byla zohledněna i skutečnost (přirážka+5% platná BTK - ZP byly pravidelně kontrolovány a o těchto kontrolách byl veden záznam, srážka -5% u ZP, kde je propadlá BTK). Znalec v tabulce viz. níže uvedl obvyklou cenu ke dni 30.4.2022. Ceny v posudku jsou zaokrouhleny. V posudku (v tabulkách) je uveden, název, typ, evidenční a výrobní číslo, pořizovací cena a obvyklá cena oceňovaných ZP. Dle sdělení objednatele posudku mají oceňované ZP platnou BTK (mimo položek č. 14, 16, 44, 53, 57, 65÷76, 78, 80÷84, 91, 114, 119, 159, 169÷172) dle zákona 89/2021 Sb. Součástí posudku je i fotodokumentace současného stavu ZP (dodáno objednatelem posudku). Ceny v posudku jsou uvedeny včetně DPH.

V České republice existuje právní rámec, který musí zdravotnické prostředky (ZP) naplňovat. Je to zákon o technických požadavcích na výrobky č. 22/1997 Sb. v platném znění. Prohlášení o shodě - je dokument, kterým výrobce dokladuje, že správně posoudil shodu výrobku s požadavky příslušných nařízení vlády. Tento dokument je nutnou podmínkou uvedení výrobku či zařízení na trh. Zákon o zdravotnických prostředcích č. 89/2021 Sb., Atomový zákon č. 263/2016, zákon o metrologii č. 85/2015 Sb. jsou zákony, které mimo jiné určují podmínky užívání ZP. U ZP musí být ze zákona prováděny kontroly. Mezi tyto kontroly patří např. BTK - bezpečnostně technická kontrola, kalibrace, elektrická revize , ověření ČMI, ZDS, ZPS (zkouška dlouhodobé stability, zkouška provozní stálosti) u ZP, které pracující s ionizujícím záření. Tyto kontroly ověřují, zda je ZP funkční a vyhovuje podmínkám stanovených normou a výrobcem (četnost a rozsah kontrol je uveden výrobcem v návodu k použití ZP popř. pokyny a instrukcemi výrobců daných ZP). Pokud neexistuje průkazná dokumentace o provedených kontrolách (od odborně způsobilé osoby dle zákona č. 268/2014 § 64÷67 Sb. nebo ust. §44÷47 zákona č. 89/2021 Sb.) nedoporučuji tyto zdravotnické prostředky používat, jelikož mohlo by dojít k nežádoucí příhodě, která by vedla nebo by mohla vést ke smrti uživatele nebo jiné fyzické osoby a nebo k vážnému zhoršení jejich zdravotního stavu.

Obecně lze také říci, že hodnota ZP, u kterého nejsou prováděny kontroly vyplývající ze zákona, je výrazně nižší, než by byla s platnou BTK. Ceny ZP jsou vypracovány na základě metodiky pro oceňování hmotného movitého majetku pro soudní znalce.

2.1 PŘEDMĚT OCENĚNÍ identifikace oceňovaného zařízení

Předmětem ocenění je hmotný majetek, který dle charakteru a schopnosti plní požadované funkce do dosažení mezního stavu při stanoveném systému předpokládané údržby a oprav. Doba životnosti ZP (polohovatelné lůžko) byla stanovena v intervalu (0-10) let. Při výpočtu byla použita amortizační křivka (0-10) let str.47 - (4) J. Makovec.

2.2 TABULKA OCĚŇOVANÝCH ZDRAVOTNICKÝCH PROSTŘEDKŮ A VYBAVENÍ

	Název zařízení	Počet	Typ	Evidenční číslo	Výrobní číslo	Datum pořízení (zařazení)	Pořizovací cena (Kč) s DPH	Obvyklá cena (Kč) s DPH
1	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ALTURA	MH0000751	20070069726	05.12.2007	55 782	2 000
2	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000382	20130071736	11.11.2013	33 810	5 500
3	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000383	20130071728	11.11.2013	33 810	5 500
4	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000384	20130071733	11.11.2013	33 810	5 500
5	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000385	20130071734	11.11.2013	33 810	5 500
6	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000386	20130071735	11.11.2013	33 810	5 500
7	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000387	20130071727	11.11.2013	33 810	5 500
8	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000388	20130071729	11.11.2013	33 810	5 500
9	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000389	20130071730	11.11.2013	33 810	5 500
10	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000390	20130071731	11.11.2013	33 810	5 500
11	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000391	20130071732	11.11.2013	33 810	5 500
12	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000419	20130107692	05.02.2014	33 810	5 500
13	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000420	20130107701	05.02.2014	33 810	5 500
14	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000421	20130107700	05.02.2014	33 810	5 000
15	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000422	20130107696	05.02.2014	33 810	5 500
16	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000423	20130107697	05.02.2014	33 810	5 000

17	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000430	20140028875	18.07.2014	33 810	5 400
18	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000431	20140028892	22.08.2014	33 810	5 400
19	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000433	20140028893	21.08.2014	33 810	5 400
20	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000435	20140028895	21.08.2014	33 810	5 400
21	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA 1	D- 00000350- 000436	20140028896	21.08.2014	33 810	5 400
22	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	16837	415925- 1705098	28.02.2003	165 695	5 900
23	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	17761	2099737	19.10.2004	171 258	6 000
24	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	17762	2099730	19.10.2004	171 258	6 000
25	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	17787	2099733	19.10.2004	171 258	6 000
26	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	17789	2099731	19.10.2004	171 258	6 000
27	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	17791	2099734	19.10.2004	171 258	6 000
28	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	17792	2099732	19.10.2004	171 258	6 000
29	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	5311	400623- 204402	10.08.2000	103 450	3 500
30	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA DE LUXE	MH0000448	neuvejeno	30.05.2006	126 000	4 400
31	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000003	20070089569	08.01.2008	39 900	2 100
32	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000044	20080106806	10.12.2008	39 633	2 100
33	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000045	20080107786	10.12.2008	39 633	2 100
34	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000046	20080106791	10.12.2008	39 633	2 100
35	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000047	20080108398	10.12.2008	39 633	2 100
36	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000295	20080127024	15.01.2009	39 724	2 100

37	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000296	20080127019	15.01.2009	39 724	2 000
38	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000297	20080127025	15.01.2009	39 724	2 000
39	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000298	20080127026	15.01.2009	39 724	2 000
40	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000299	20080127022	15.01.2009	39 724	2 000
41	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000300	20080127018	15.01.2009	39 724	2 000
42	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000301	20080127023	15.01.2009	39 724	2 000
43	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000302	20080127020	15.01.2009	39 724	2 000
44	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	D- 00000350- 000303	20080127021	15.01.2009	39 724	2 000
45	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000719	20070070091	05.12.2007	67 384	2 300
							2 778 006	191 200

	Název zařízení	Počet	Typ	Evidenční číslo	Výrobní číslo	Datum pořízení (zařazení)	Pořizovací cena (Kč) s DPH	Obvyklá cena (Kč) s DPH
46	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000721	20070070074	05.12.2007	67 384	2 400
47	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000722	20070070096	05.12.2007	67 384	2 400
48	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000723	20070070089	05.12.2007	67 384	2 400
49	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000724	20070070075	05.12.2007	67 384	2 400
50	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000737	20070070088	05.12.2007	67 384	2 400
51	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000738	20070070087	05.12.2007	67 384	2 400
52	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000739	20070070099	05.12.2007	67 384	2 400
53	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000740	20070070077	05.12.2007	67 384	2 100

2 000	54	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000741	20070070080	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	55	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000742	20070070079	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	56	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000748	20070070096	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	57	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000749	20070070095	05.12.2007	67 384	2 100
2 000	58	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000754	2007000098	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	59	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000756	20070070081	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	60	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000759	20070070083	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	61	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000761	20070070094	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	62	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000762	20070070076	05.12.2007	67 384	2 400
2 000	63	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000763	20070070086	05.12.2007	67 384	2 400
300	64	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000764	20070070085	05.12.2007	67 384	2 400
1 200	65	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000765	20070070078	05.12.2007	67 384	2 100
obvyklá na (Kč) DPH	66	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA SMART	MH0000790	20070069727	14.12.2007	55 782	1 800
400	67	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	17799	424090- 2078448	19.10.2004	103 342	3 300
400	68	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	17800	424090- 2078454	19.10.2004	103 342	3 300
400	69	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	17801	424090- 2078446	19.10.2004	103 342	3 300
400	70	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	17802	424090- 2078452	19.10.2004	103 342	3 300
400	71	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	D- 00000350- 000001	20053049182	30.01.2006	39 474	1 200
400	72	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	MH0000121	424090- 2078453	01.11.2004	103 342	3 300
400	73	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	MH0000122	424090- 2078447	01.11.2004	103 342	3 300
400	74	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	MH0000124	424090- 2078451	01.11.2004	103 342	3 300
100	75	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	MH0000125	424090- 2078449	01.11.2004	103 342	3 300

76	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	ELEGANZA STANDARD	MH0000126	424090- 2078450	01.11.2004	103 342	3 300
77	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MONOSCAN 45	17190	neuvejeno	31.10.2001	137 293	4 800
78	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	16337	362540	29.01.2001	127 640	3 900
79	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	17172	819022- 165509	31.10.2001	137 293	4 800
80	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	17509	362538	23.08.2002	127 640	4 100
81	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	17510	362541	23.08.2002	127 640	4 100
82	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	17511	362536	23.08.2002	127 640	4 300
83	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	17512	362537	23.08.2002	127 640	4 300
84	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	MULTISCAN	17513	362539	23.08.2002	127 640	4 300
85	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000241	20080125537	28.12.2008	22 002	1 100
86	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000197	20080125492	28.12.2008	22 002	1 100
87	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000198	20080125509	28.12.2008	22 002	1 100
88	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000199	20080125505	28.12.2008	22 002	1 100
89	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000200	20080125497	28.12.2008	22 002	1 100
90	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000201	20080125508	28.12.2008	22 002	2 200
							3 545 447	122 100

	Název zařízení	Počet	Typ	Evidenční číslo	Výrobní číslo	Datum pořízení (zařazení)	Pořizovací cena (Kč) s DPH	Obvyklá cena (Kč) s DPH
91	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000202	20080125519	28.12.2008	22 002	1 100
92	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000203	20080125486	28.12.2008	22 002	1 200

3 300	93	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000204	20080125513	28.12.2008	22 002	1 200
4 800	94	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000205	20080125543	28.12.2008	22 002	1 200
3 900	95	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000206	20070070360	28.12.2008	22 002	1 200
4 800	96	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000207	20080125496	28.12.2008	22 002	1 200
4 100	97	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000208	20080125493	28.12.2008	22 002	1 200
4 100	98	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000209	20080125504	28.12.2008	22 002	1 200
4 300	99	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000210	20080125494	28.12.2008	22 002	1 200
4 300	100	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000211	20080125512	28.12.2008	22 002	1 200
1 100	101	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000212	424090- 2065930	28.12.2008	22 002	1 200
1 100	102	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000213	20080125544	28.12.2008	22 002	1 200
1 100	103	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000214	20080125517	28.12.2008	22 002	1 200
1 100	104	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000215	20080125503	28.12.2008	22 002	1 200
2 200	105	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000216	20080125502	28.12.2008	22 002	1 200
22 100	106	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000217	20080125488	28.12.2008	22 002	1 200
vyklá na (Kč) DPH	107	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000218	20080125539	28.12.2008	22 002	1 200
100	108	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000219	20080125491	28.12.2008	22 002	1 200
200	109	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000220	20080125485	28.12.2008	22 002	1 200
	110	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000221	20080125538	28.12.2008	22 002	1 200

111	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000222	20080125484	28.12.2008	22 002	1 200	129
112	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000223	20080125498	28.12.2008	22 002	1 200	130
113	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000224	20080125487	28.12.2008	22 002	1 200	131
114	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000226	20080125501	28.12.2008	22 002	1 000	132
115	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000227	20080125489	28.12.2008	22 002	1 200	133
116	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000228	20080125520	28.12.2008	22 002	1 200	134
117	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000229	20080125518	28.12.2008	22 002	1 200	135
118	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000230	20080125514	28.12.2008	22 002	1 200	
119	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000231	20080125540	28.12.2008	22 002	1 100	
120	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000232	20080125516	28.12.2008	22 002	1 200	
121	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000233	20080125500	28.12.2008	22 002	1 200	136
122	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000235	20070070382	28.12.2008	22 002	1 200	137
123	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000236	20080125528	28.12.2008	22 002	1 200	138
124	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000239	20070070344	28.12.2008	22 002	1 200	139
125	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000242	20080125535	28.12.2008	22 002	1 200	140
126	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000244	20070070421	28.12.2008	22 002	1 200	141
127	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000245	20070070353	28.12.2008	22 002	1 100	142
128	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000246	20070070359	28.12.2008	22 002	1 100	143

1 200	129	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000247	20070070337	28.12.2008	22 002	1 100
1 200	130	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000248	20070070346	28.12.2008	22 002	1 100
1 200	131	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000249	20070070407	28.12.2008	22 002	1 100
1 000	132	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000250	20080125553	28.12.2008	22 002	1 100
1 200	133	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000251	20070070354	28.12.2008	22 002	1 100
1 200	134	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000252	20080125548	28.12.2008	22 002	1 100
1 200	135	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000253	20070070425	28.12.2008	22 002	1 100
1 200								990 087	52 700

	Název zařízení	Počet	Typ	Evidenční číslo	Výrobní číslo	Datum pořízení (zařazení)	Požizovací cena (Kč) s DPH	Obvyklá cena (Kč) s DPH	
1 100	136	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000254	20080125546	28.12.2008	22 002	1 200
1 200	137	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000255	20070070402	28.12.2008	22 002	1 200
1 200	138	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000256	20070070364	28.12.2008	22 002	1 200
200	139	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000257	20080125525	28.12.2008	22 002	1 200
200	140	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000258	neuveďeno	28.12.2008	22 002	1 200
200	141	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000260	20080125533	28.12.2008	22 002	1 200
100	142	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000261	20070070358	28.12.2008	22 002	1 200
100	143	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000262	20070070384	28.12.2008	22 002	1 200

144	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000265	20070070383	28.12.2008	22 002	1 100	16
145	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000266	20070070357	28.12.2008	22 002	1 200	16
146	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000267	2065889	28.12.2008	22 002	1 100	16
147	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000268	20070070398	28.12.2008	22 002	1 200	16
148	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000348	20120109947	18.01.2013	23 301	1 900	16
149	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000349	20120109948	18.01.2013	23 301	1 900	16
150	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000350	20120109949	18.01.2013	23 301	1 900	168
151	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000351	20120109950	18.01.2013	23 301	1 900	169
152	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000352	20120109951	18.01.2013	23 301	1 900	170
153	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000353	20120109952	18.01.2013	23 301	1 900	171
154	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000354	20120109953	18.01.2013	23 301	1 900	172
155	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000355	20120109954	18.01.2013	23 301	1 900	173
156	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000356	20120109955	18.01.2013	23 301	1 900	174
157	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000357	20120109956	18.01.2013	23 301	1 900	175
158	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000358	20120109937	18.01.2013	23 301	1 900	176
159	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000359	20120109938	18.01.2013	23 301	1 800	177
160	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000360	20120109939	18.01.2013	23 301	1 900	178
161	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000361	20120109940	18.01.2013	23 301	1 900	179

100	162	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000362	20120109941	18.01.2013	23 301	1 900
200	163	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000363	20120109942	18.01.2013	23 301	1 900
100	164	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000364	20120109943	18.01.2013	23 301	1 900
200	165	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000365	20120109944	18.01.2013	23 301	1 900
900	166	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000366	20120109945	18.01.2013	23 301	1 900
900	167	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00000350- 000367	20120109946	18.01.2013	23 301	1 900
900	168	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000002	neuvedeno	29.01.2008	35 949	1 900
900	169	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000003	20070070318	28.01.2008	35 949	1 700
900	170	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000005	20070070388	31.01.2008	35 949	1 700
900	171	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000006	20070070416	31.01.2008	35 949	1 700
900	172	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000010	20070070327	31.01.2008	35 949	1 800
900	173	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000056	20070070371	31.01.2008	35 949	1 900
900	174	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000070	20070070403	24.01.2008	35 949	1 800
900	175	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000077	20070070351	29.01.2008	35 949	1 800
900	176	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000079	20080125551	29.01.2008	35 949	1 800
800	177	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000080	20070070352	29.01.2008	35 949	1 800
900	178	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000081	20070070363	29.01.2008	35 949	1 800
900	179	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000085	20080125547	30.01.2008	35 949	1 800

180	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D- 00015103- 000086	20070070338	30.01.2008	35 949	1 800
							1 197 385	75 400

	Název zařízení	Počet	Typ	Evidenční číslo	Výrobní číslo	Datum pořízení (zařazení)	Pořizovací cena (Kč) s DPH	Obvyklá cena (Kč) s DPH
181	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000087	20070070355	24.01.2008	35 949	1 900
182	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000089	20070070347	24.01.2008	35 949	1 900
183	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000090	20070070397	24.01.2008	35 949	1 900
184	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000092	20080125511	24.01.2008	35 949	1 900
185	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000093	20070070366	24.01.2008	35 949	1 900
186	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000094	20070070350	24.01.2008	35 949	1 900
187	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000095	neuveдено	24.01.2008	35 949	1 900
188	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000096	20080125550	24.01.2008	35 949	1 900
189	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000097	20080125555	24.01.2008	35 959	1 900
190	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000099	20070070348	24.01.2008	35 959	1 900
191	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000100	20080125521	31.01.2008	35 949	1 900
192	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000101	20080125541	31.01.2008	35 949	1 900
193	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000102	20080125532	31.01.2008	35 949	1 900
194	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000103	20070070422	31.01.2008	35 949	1 900
195	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000104	20070070381	31.01.2008	35 949	1 900
196	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000105	20070070365	31.01.2008	35 949	1 900
197	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000106	20070070408	31.01.2008	35 949	1 900
198	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000107	20080125506	31.01.2008	35 949	1 900

1 800	199	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000108	20070070426	31.01.2008	35 950	1 900
75 400	200	LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	1	NOVOS	D-00015103- 000116	20070070326	28.01.2008	35 949	1 700
								719 010	37 800

2.3 VÝPOČET OBVYKLÉ CENY - příklad

LŮŽKO POLOHOVATELNÉ inv.č. D-00000350-000382			
TH= THV x (100-ZA) x (100+/- PS)/104			% 21,0
THV- technická hodnota výchozí (%)			% 100,0
ZA - základní amortizace (%) - odečet z grafu			% 80,0
Čc = (Vcs x TH) /100			
Čc - současná zjištěná časová cena			10 937 Kč
je v Kč vyjádřený technický stav zařízení			
TH - technická hodnota udávaná v %			% 21,0
C = Ci x K - cenový index		11.11.2013 - 30.04.2022	ČSÚ 1,5403
Přirážka (+) / Srážka (-)			% 5,0
Pc-pořizovací cena			33 810 Kč
Vcs = Pc x C			
Vcs - výchozí cena pro moment oceňování			52 079 Kč
Výpočet obvyklé ceny			
Oc = Čc x Kp			5 468 Kč
Kp - koeficient prodejnosti			0,5
Obvyklá cena (odhad) - zaokrouhleno			
			5 500 Kč

Stanovení koeficientu prodejnosti:

Koeficient prodejnosti - tento parametr ve výpočtu výrazně ovlivňuje prodejní cenu zařízení. Zdravotnické prostředky jsou velmi specifická zařízení, jejichž prodej lze jen velmi obtížně uskutečnit klasickým nabídkovým řízením (omezený trh s touto speciální technikou) a tím i omezený okruh potenciálních zájemců. Jestliže objednatel posudku požaduje stanovení obvyklé ceny pro jednání o prodeji, a pokud neexistuje dostatečné množství dat pro výpočet K_p pak znalcem stanovená cena je jeho subjektivní názor. Při stanovení K_p je nutné zohlednit vynaložené náklady na prodej zařízení např. (inzerce, demontáž, doprava, technický stav oceňovaného zařízení, stáří, četnost používání (vytíženost), stav nabídky a poptávky na trhu. Koeficient prodejnosti byl znalcem stanoven v intervalu $K_p = 0.2 \div 0.5$ dle stáří ZP.

2.4 USNESENÍ

Název zařízení	Požizovací cena (Kč) s DPH	Obvyklá cena odhad (Kč) s DPH
LŮŽKO POLOHOVATELNÉ	9 229 936	479 200

Na základě dostupných materiálů, studia odborné literatury (katalogy, internet, podklady od zadavatele posudku) a dle metodiky oceňování hmotného movitého majetku pro soudní znalce byla stanovena cena obvyklá (hodnota) zdravotnických prostředků na částku (odhad) 479 200,- Kč včetně DPH. Ocenění bylo provedeno k datu 30.4.2022

2.5 ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal, jako znalec jmenovaný dekretem předsedy Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 18.4.1996 č.j. Spr. 2108/96 pro základní obor elektrotechnika, ekonomika - odvětví ceny a odhady movitých věcí - zvláštní specifikace oceňování výpočetní techniky a č.j. Spr. 2324/2011-43 pro obor zdravotnictví, odvětví zdravotnická odvětví různá, specifikace zdravotnická technika.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2-207-22 ve znaleckém deníku. Posudek obsahuje 24 stran.

Posudek byl vypracován ve 3 vyhotoveních : 2x objednatel, 1x archiv znalce. Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č. 2-207-22.

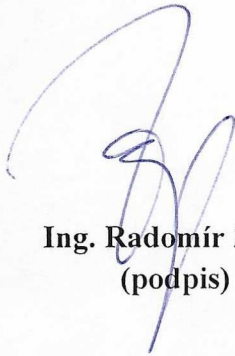
Platnost hodnot uvedených v posudku je vzhledem k současnému vývoji inflace v ČR stanovena na 60 dní.

Upozornění:

Zpracovatel posudku prohlašuje, že není přímo ani nepřímo finančně či jinak vázán na zadavatele posudku. Stejně tak není zainteresován na hodnoceném majetku či na změnách jeho hodnoty v souvislosti s hodnocením ani na jeho koupi či prodeji. Posudek je vyhotoven na základě údajů, které poskytl zadavatel posudku pro zpracování k rozhodnému datu a za stanoveným účelem. Zpracovatel nenese žádnou odpovědnost za změnu situace po tomto datu, která by mohla vést ke změně ukazatelů a vypočtených hodnot. Veškeré informace poskytnuté zadavatelem posudku byly převzaty v dobré víře (bona fide) jako autorizované. Proto zejména odpovědnost za jejich úplnost a správnost je zcela na straně zadavatele posudku.

Znalec je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s výkonem své znalecké činnosti, a to i po jejím skončení. Znalec upozorňuje, že nedává souhlas s publikováním posudku. Bez písemného souhlasu zadavatele posudku (zbavení mlčenlivosti) nebude znalec poskytovat jakékoliv informace spojené se znaleckým posudkem třetím stranám.

V Liberci: 31. května 2022



Ing. Radomír Zajíc
(podpis)



razítko
(otisk znalecké pečeti)

2.6 FOTODOKUMENTACE



obr. č. 1 Polohovatelné lůžko Altura



obr. č. 2 polohovatelné lůžko Altura



obr. č.3 polohovatelné lůžko Eleganza 1



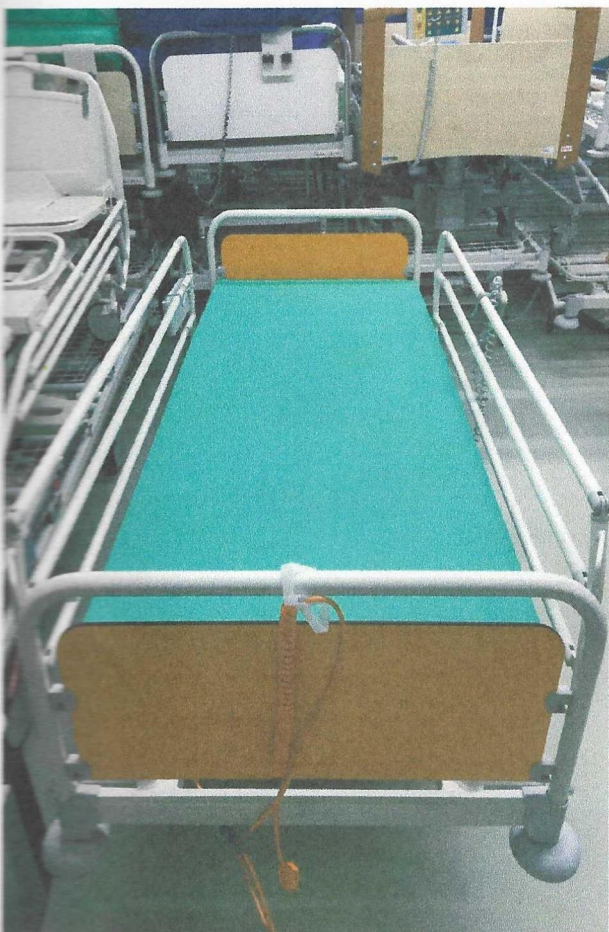
obr. č. 4 polohovatelné lůžko Eleganza 1



obr. č.5 polohovatelné lůžko Eleganza de luxe



obr. č.5 polohovatelné lůžko Eleganza de luxe



obr. č.6 polohovatelné lůžko Eleganza Smart



obr. č.6 polohovatelné lůžko Eleganza Smart



obr. č.7 polohovatelné lůžko Eleganza Standard



obr. č.7 polohovatelné lůžko Eleganza Standard



obr. č.8 polohovatelné lůžko Multiscan



obr. č.8 polohovatelné lůžko Multiscan

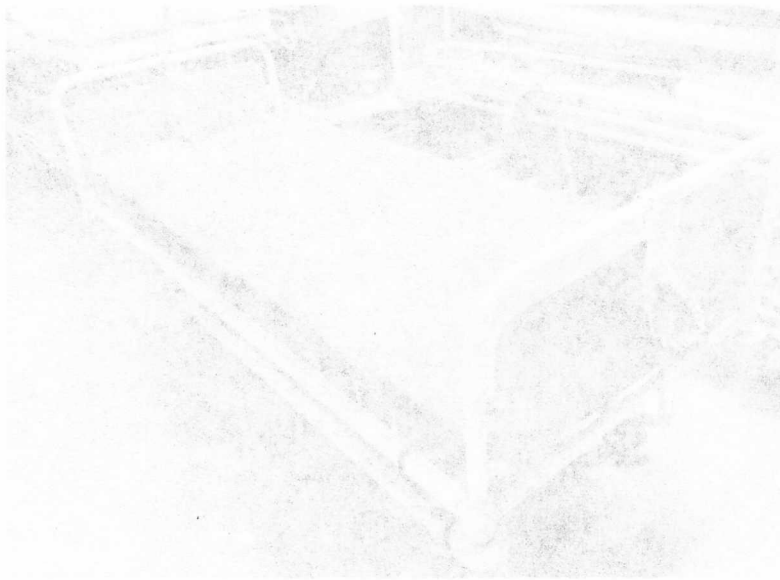


obr. č.9 polohovatelné lůžko Novos

obr. č.9 polohovatelné lůžko Novos



obr. č.10 polohovatelné lůžko Monoscan 45



obr. 1.19 pohledová kóta novoz



obr. 1.20 pohledová kóta novoz 45

